

FOR RENT

賃料

別表参照

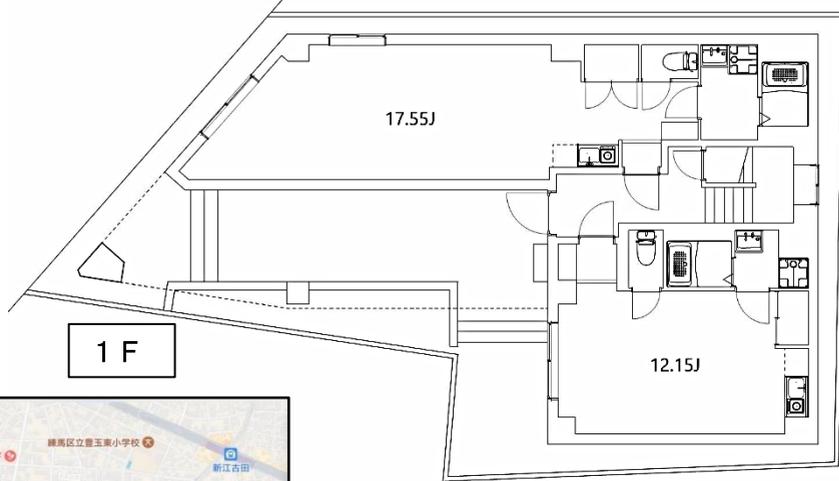
交通

西武新宿線
都営大江戸線『沼袋』駅 徒歩9分
『新江古田』駅 徒歩11分

【新築マンション】

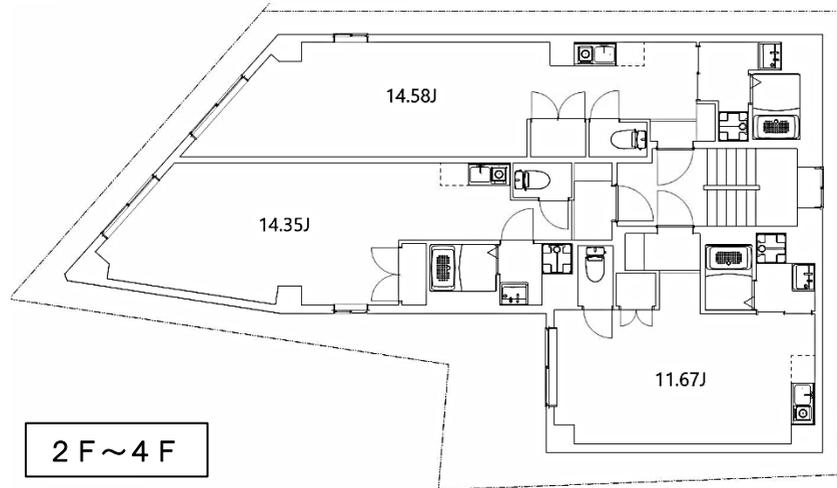
D-STYLE中野沼袋

★高速インターネット無料♪ *有線もWiFiも接続できます。



【共益費：7,000円】

401(A) (31.80㎡)	402(B) (31.76㎡)	403(C) (25.69㎡)
99,500	99,500	86,500
301(A) (31.80㎡)	302(B) (31.76㎡)	303(C) (25.69㎡)
99,500	99,500	86,500
201(A) (31.80㎡)	202(B) (31.76㎡)	203(C) (25.69㎡)
98,500	98,500	86,000
エントランス	101(D) (37.57㎡)	102(E) (26.34㎡)
	112,000	82,000



所在

東京都中野区江古田2-10-15(未定)

建物

建物構造:鉄骨造4階建て
総戸数:11戸
築年月:2022年12月末 完成予定

賃貸条件

敷金:なし 礼金:1ヶ月
賃貸借種類:普通賃貸借2年間
更新料:新賃料の1ヵ月分
内見:1/中旬ころ~
入居開始日:2023年1月下旬予定
保証会社:加入必須(ニッポンインシュア株)
初回家賃合計の30%
月額2,400円(火災保険料・口座振替手数料込み)
退去時クリーニング費用:50,000円(税別)
(室内クリーニング・エアコン内部洗浄)

間取

1R 25.69~37.57㎡

設備項目

オートロック モニター付きインターフォン 温水洗浄便座 1口IHキッチン 宅配BOX 脱衣所 独立洗面台 防犯カメラ 浴室乾燥機

駐車場等

駐輪場/無 駐車場/無 バイク置場/無

その他

・ペット飼育不可
・都市ガス
・2名入居相談可
・短期解約違約金(1年未満:賃料1ヶ月分)

■現況と図面に相違のある場合は現況を優先致します

【内覧方法】

空室情報・内覧方法は弊社HP「賃貸仲介会社様専用」より
ご登録いただき、ご確認ください。

*(日)は休業のため、登録が出来ません。

<http://www.darwin-ap.co.jp/> [ダーウィンアセットパートナーズ](#)

客付業者様	取引様態	仲介元付	
AD 200%	手数料 負担割合	貸主	借主
		0%	100%
	手数料 配分割合	元付	客付
		0%	100%